



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de 15 septembrie 2015

Președinte de ședință – d-na consilier Moga Liliana

Sunt prezenți 16 consilieri.

Lipsesc următorii consilieri: dl. Bondici Șerban, dl. Popa Adrian, dl. Cozoplean Ciprian, dl. Moroz Mihai, dl. Bota Călin, d-na Laura Ghinea și dl. Pîrvu Ionuț.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1561/2015, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.

DI.primar – Sărut-mâna. Buna ziua.

Am convocat această ședință cu o Ordine de zi care cuprinde 15 proiecte de hotărâre și două puncte la Diverse, pentru a putea să păstrăm dinamica Consiliului Local și a autorității locale în general.

Înainte de a începe, vreau să îi urez „La mulți ani!” d-lui viceprimar Istvan Ludescher și să-i mulțumesc pentru tot efortul pe care îl depune în fiecare zi pentru Baia Mare.

Vreau să îl felicit și pe dl. consilier Dan Grumaz care de curând a avut ziua de naștere.

Săptămâna viitoare este o săptămână de sărbătoare pentru municipiul Baia Mare. Am oferit băimărenilor, dar și turiștilor care vor să vină în Baia Mare în această perioadă, un eveniment foarte bine mobilat din punct de vedere al activităților care se vor desfășura. Festivalul Castanelor este o manifestare de amploare, o manifestare care va începe luni, 21 septembrie, și va avea un parcurs până duminică, 27 septembrie.

Vă invităm pe dvs., consilierii locali, să fiți parte activă a acestei manifestări. Sper eu că băimărenii vor fi gazde pentru cei care vin din alte părți.

Am gândit acest eveniment cu mai mare amploare decât anii trecuți. Vor fi tineri și din alte părți ale țării, asta pentru a ne putea arăta capacitatea și valența de a fi Capitală Culturală Europeană în 2021. Foarte important ca, din punct de vedere logistic, administrativ, să arătăm că putem să gestionăm evenimente de mare amploare.

D-na președinte – Bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1561/2015.

Suntem prezenți 16 consilieri. Ședința este statutară.

Pentru început, supun votului dvs. procesul verbal al ședinței ordinare din 28 august 2015.

Cine este pentru?

Toți cei 16 consilieri prezenți sunt pentru.

Se aprobă procesul verbal.

Supun la vot Ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Se aprobă Ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2015

DI. primar prezintă materialul privind rectificarea bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2015. Documentația este anexată la dosarul de ședință.

DI. primar – Aceasta este rectificarea bugetară pe care v-o supunem aprobării dvs., cu mențiunea că, după data de 30 septembrie, vom face o evaluare mai amplă a bugetului și vom vedea care sunt variantele de rectificare la începutul lunii octombrie.

D-na președinte – Comisiile reunite au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	10, Grumaz	, , Da
2, Carausan	, , Da	11, Campan	, , Da
3, Ilie	, , Da	12, Ardelean	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	13, Ludescher	, , Da
5, Muresan	, , Da	14, Vida	, , Da
6, Mandra	, , Da	15, Hofer	, , Da
7, Rob	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		

Se aprobă p.h. nr.1. (Hot. 413/2015)

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei 1 la H.C.L. nr.121/2013 privind contractarea unui împrumut bancar pentru finanțarea unor investiții publice de interes local

DI primar – După cum bine știți, s-a contractat un credit pentru finanțare-cofinanțare de proiecte cu finanțare europeană. Au existat anumite economii la Centrul Phoenix, Troleibuz, Colegiul Nicolae Titulescu, Castanul Comestibil și Rețeaua de drumuri forestiere. Pentru sumele acestea retrase vă solicităm aprobarea pentru două proiecte privind reabilitarea de blocuri în municipiul Baia Mare.

Asta pentru a putea să dinamizăm și finanțarea, și execuție și să folosim banii aceștia în alte scopuri.

D-na președinte – Proiectul are avizul favorabil al comisiilor reunite.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	8, Micle	, , Da
2, Carausan	, , Da	9, Lupsa	, , Da
3, Ilie	, , Da	10, Grumaz	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	11, Campan	, , Da
5, Muresan	, , Da	12, Ardelean	, , Da
6, Mandra	, , Da	13, Ludescher	, , Da
7, Rob	, , Da	14, Vida	, , Da

15, Hofer ,, Da
16, Presedinte ,, Da

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 414/2015)

3. Proiect de hotărâre privind taxele de utilizare temporară a locurilor publice pentru "Festivalul Castanelor" 2015 în perioada 21-27 septembrie 2015

DI. primar – Am avut un proiect de hotărâre care se raporta la lei/m.p./zi. Având în vedere că, de joi, avem manifestări pe B-dul Unirii, iar în P-ța Libertății de marți-miercuri, am considerat că este util să facem suma pe metru pătrat/periodă, astfel încât să existe furnizori de diverse tipuri de bunuri alimentare și nealimentare și să funcționeze sărbătoarea bine.

Însumat pe perioadă, comercianții ar plăti cu aproximativ 20% mai puțin decât până acum.

D-na președinte – Comisiile reunite au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Vă rog să votați acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	,, Da	11, Campan	,, Da
2, Carausan	,, Da	12, Ardelean	,, Da
3, Ilie	,, Da	13, Ludescher	,, Da
4, Pop Stefan	,, Da	14, Vida	,, Da
5, Muresan	,, Da	15, Hofer	,, Da
6, Mandra	,, Da	16, Presedinte	,, Da
7, Rob	,, Da		
8, Micle	,, Da		
9, Lupsa	,, Da		
10, Grumaz	,, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 415/2015)

4. Proiect de hotărâre privind mandatarea d-nei Mureșan Lia - Augustina în vederea reprezentării Municipiului Baia Mare, în Adunarea Generală a Acționarilor S.C.URBIS S.A.

D-na președinte – Avem avizul favorabil al comisiilor reunite.

Vă rog să votați acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	,, Da	9, Lupsa	,, Da
2, Carausan	,, Da	10, Grumaz	,, Da
3, Ilie	,, Da	11, Campan	,, Da
4, Pop Stefan	,, Da	12, Ardelean	,, Da
5, Muresan	,, Da	13, Ludescher	,, Da
6, Mandra	,, Da	14, Vida	,, Da
7, Rob	,, Da	15, Hofer	,, Da
8, Micle	,, Da	16, Presedinte	,, Da

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 416/2015)**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții și a Organigramei Ocolului Silvic Municipal Baia Mare**

D-na președinte – Proiectul are avizul favorabil al comisiilor reunite.

Vă rog să votăm acum.

14 pentru, 1 împotriva

Da, 14

Nu, 1

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	10, Grumaz	, , Da
2, Carausan	, , Da	11, Campan	, , Nu
3, Ilie	, , Da	12, Ardelean	, , Da
4, Pop Stefan	, ,	13, Ludescher	, , Da
5, Muresan	, , Da	14, Vida	, , Da
6, Mandra	, , Da	15, Hofer	, , Da
7, Rob	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		

Se aprobă p.h. 5. (Hot. 417/2015)

DI. primar – Consiliul de Administrație al Ocolului Silvic a considerat că este oportun să introducă în organigramă, pentru corecta gestiune economico-financiară și administrativă a Ocolului Silvic, un post de director economic și pentru a nu-l pune într-o postură de incompatibilitate pe dl. contabil șef, Călin Bota.

În mod foarte clar, trebuie stabilit, și ca titlatură, postul de director economic, pentru a nu exista această confuzie că acel șef, în speță dl. Bota, ar deține o funcție de conducere. Am vrut să clarificăm aceste lucruri pentru a putea să facem în așa fel încât șeful Ocolului Silvic să se ocupe de protecția pădurii, de tot ceea ce înseamnă chestiuni silvice, iar directorul economic să se ocupe de chestiuni administrative și financiar-contabile, având în subordine și partea administrativă și partea de vânzare lemn, respectiv chestiunile financiar-contabile pe care în postura de șef birou le va coordona dl. Călin Bota.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 314/2008 referitoare la schimbarea destinației apartamentelor și a spațiilor cu altă destinație situate în clădirile-bloc de locuințe, extinderea acestora și concesionarea terenului aferent, precum și stabilirea regimului terenurilor cuprinse între clădirile - bloc de locuințe și trotuarul stradal

D-na președinte – Avem avizul favorabil al comisiilor reunite.

DI. primar - Cred că este foarte bine să dăm posibilitate și persoanelor fizice să își extindă locuințele aflate la parterul blocurilor de locuit, cu condiția ca aceste extinderi să fie utilizate în scop economic, financiar. Ar cădea în sarcina comisiei de urbanism, respectiv colegilor noștri din subordinea Arhitectului Șef, să vadă exact, pentru fiecare situație în parte, din punct de vedere estetic și arhitectural, dacă sunt respectate sau nu condițiile, respectiv păstrarea unei suprafețe de zonă verde, anume stil arhitectural, chiar și corectarea în acest sens a unor extinderi care nu întotdeauna au fost făcute într-un mod foarte estetic. Eu cred că, în acest fel, echilibrăm lucrurile

cu privire la drepturile pe care le au cetățenii municipiului Baia Mare. Cei care au firme și dețin proprietăți prin firmele pe care le au în proprietate, nu cred că trebuie să aibă mai multe drepturi decât un simplu cetățean care deține un apartament la un parter de bloc. Cu această ocazie, dăm posibilitatea și unor persoane fizice să facă o investiție care să devină lucrativă prin închiriere sau chiar și prin vânzare.

D-na președinte – Avem avizul favorabil al comisiilor reunite.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	10, Grumaz	, , Da
2, Carausan	, , Da	11, Campan	, , Da
3, Ilie	, , Da	12, Ardelean	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	13, Ludescher	, , Da
5, Muresan	, , Da	14, Vida	, , Da
6, Mandra	, , Da	15, Hofer	, , Da
7, Rob	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 418/2015)

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentațiilor pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a terenului situat în cartierul Traian zona străzii Munteniei, din Municipiul Baia Mare, prin schimb imobiliar în scopul realizării obiectivului de amenajare spații verzi, spații de agrement și parcări de reședință.

D-na președinte – Proiectul are avizul favorabil al comisiilor reunite.

DI. primar – A existat mereu o dezbatere între unii cetățeni care locuiesc în această zonă Moldovei-Munteniei și Primăria Municipiului Baia Mare. Am spus dintotdeauna că acel teren nu trebuie utilizat într-un mod intens. Cred că sunt suficiente terenuri în municipiul Baia Mare unde se pot construi blocuri de locuit sau alte chestiuni care să genereze un profit pentru anumiți investitori. Considerăm că cel mai bun scop pentru a utiliza acest teren este parc, zonă verde, spațiu de joacă. Am propus să începem această discuție pentru a identifica terenuri libere, unde se poate construi în municipiul Baia Mare și care sunt proprietatea municipiului Baia Mare, și să putem iniția un anumit schimb de terenuri, astfel încât cei care sunt în această zonă proprietari să poată să li se respecte dreptul la proprietate, dar, pe de altă parte, și noi, și cetățenii, să puem fi împăcați că s-a făcut un lucru pozitiv pentru acest cartier.

Avem un singur interes: acela de a face un lucru corect pentru cetățenii care locuiesc în acea zonă, un lucru corect din punct de vedere al organizării unui cartier. Nu facem acest lucru pentru a tranzacționa influență pentru unii sau pentru alții. Nu facem acest lucru nici gândindu-ne la tanatorii, nici gândindu-ne la alte terenuri din municipiul Baia Mare, ne gândim doar la interesul cetățenilor municipiului Baia Mare și la interesul nostru de a face un lucru bun acolo.

I-aș invita pe toți cei care au păreri cu privire la aceste lucruri să fie corecți în raport cu aceste tipuri de dezvoltari pe care noi le dorim în favoarea comunității.

D-na președinte - Vă rog să votăm acum

15 pentru

Da, 15			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Boros	, , Da	10, Campan	, , Da
2, Carausan	, , Da	11, Ardelean	, , Da
3, Ilie	, , Da	12, Ludescher	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	13, Vida	, , Da
5, Muresan	, , Da	14, Hofer	, , Da
6, Mandra	, , Da	15, Presedinte	, , Da
7, Rob	, , Da		
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		

DI. consilier Grumaz Dan – Și eu sunt „pentru” la acest proiect de hotărâre.

16 voturi pentru

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 419/2015)

8. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare vizată de către O.C.P.I. sub nr. 32549/26.06.2015 și aprobarea dezlipirii terenului aferent Grădiniței Micul Prinț

D-na președinte – Comisiile reunite au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Boros	, , Da	11, Campan	, , Da
2, Carausan	, , Da	12, Ardelean	, , Da
3, Ilie	, , Da	13, Ludescher	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	14, Vida	, , Da
5, Muresan	, , Da	15, Hofer	, , Da
6, Mandra	, , Da	16, Presedinte	, , Da
7, Rob	, , Da		
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		
10, Grumaz	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 420/2015)

9. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului în natură, teren, în suprafață de 933 mp, aferent construcției Grădinița nr. 24, situat în Baia Mare, strada Lunci nr. 12

D-na președinte – Avizul comisiilor reunite a fost unul favorabil.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16			
Nu, 0			
Abtineri, 0			
1, Boros	, , Da	3, Ilie	, , Da
2, Carausan	, , Da	4, Pop Stefan	, , Da

5, Muresan	, , Da	11, Campan	, , Da
6, Mandra	, , Da	12, Ardelean	, , Da
7, Rob	, , Da	13, Ludescher	, , Da
8, Micle	, , Da	14, Vida	, , Da
9, Lupsa	, , Da	15, Hofer	, , Da
10, Grumaz	, , Da	16, Presedinte	, , Da

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 421/2015)

10. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară, a imobilului în natură construcție, Școala Gimnazială George Coșbuc Baia Mare, strada Gheorghe Bilașcu nr. 19A și terenul aferent în suprafață de 6.801 mp

D-na președinte – Proiectul are avizul favorabil al comisiilor reunite.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	10, Grumaz	, , Da
2, Carausan	, , Da	11, Campan	, , Da
3, Ilie	, , Da	12, Ardelean	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	13, Ludescher	, , Da
5, Muresan	, , Da	14, Vida	, , Da
6, Mandra	, , Da	15, Hofer	, , Da
7, Rob	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 422/2015)

11. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a terenului în suprafață de 2 Ha 7821 mp, aferent nodului intermodal gară - autogară, situat în Baia Mare, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare.

D-na președinte – Proiectul are avizul favorabil al comisiilor reunite.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	11, Campan	, , Da
2, Carausan	, , Da	12, Ardelean	, , Da
3, Ilie	, , Da	13, Ludescher	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	14, Vida	, , Da
5, Muresan	, , Da	15, Hofer	, , Da
6, Mandra	, , Da	16, Presedinte	, , Da
7, Rob	, , Da		
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		
10, Grumaz	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot.423/2015)**12. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a trei parcele de teren în suprafață totală de 2009 mp, aferente străzii Colinei, din Municipiul Baia Mare**

D-na președinte – Comisiile reunite au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	10, Grumaz	, , Da
2, Carausan	, , Da	11, Campan	, , Da
3, Ilie	, , Da	12, Ardelean	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	13, Ludescher	, , Da
5, Muresan	, , Da	14, Vida	, , Da
6, Mandra	, , Da	15, Hofer	, , Da
7, Rob	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 12. (Hot. 424/2015)**13. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii documentațiilor în vederea concesionării prin licitație publică, a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 48 mp, situat în Baia Mare, b-dul Traian nr.11**

D-na președinte – Proiectul are avizul favorabil al comisiilor reunite.

Vă rog să votăm acum.

16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	11, Campan	, , Da
2, Carausan	, , Da	12, Ardelean	, , Da
3, Ilie	, , Da	13, Ludescher	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	14, Vida	, , Da
5, Muresan	, , Da	15, Hofer	, , Da
6, Mandra	, , Da	16, Presedinte	, , Da
7, Rob	, , Da		
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		
10, Grumaz	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 425/2015)**14. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, situat în Baia Mare , Bd-ul Republicii nr. 38**

D-na președinte – Proiectul are avizul favorabil al comisiilor reunite.
Vă rog să votăm acum
16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	9, Lupsa	, , Da
2, Carausan	, , Da	10, Grumaz	, , Da
3, Ilie	, , Da	11, Campan	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	12, Ardelean	, , Da
5, Muresan	, , Da	13, Ludescher	, , Da
6, Mandra	, , Da	14, Vida	, , Da
7, Rob	, , Da	15, Hofer	, , Da
8, Micle	, , Da	16, Presedinte	, , Da

Se aprobă p.h. nr. 14. (Hot. 426/2015)

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 24/2014 privind reglementarea circulației autovehiculelor destinate transportului de mărfuri și a utilajelor cu masa totală maximă autorizată mai mare de 4,5 tone în municipiul Baia Mare, modificată și completată.

D-na președinte – Proiectul are avizul favorabil al comisiilor reunite.
Vă rog să votăm acum.
16 pentru

Da, 16

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Boros	, , Da	10, Grumaz	, , Da
2, Carausan	, , Da	11, Campan	, , Da
3, Ilie	, , Da	12, Ardelean	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da	13, Ludescher	, , Da
5, Muresan	, , Da	14, Vida	, , Da
6, Mandra	, , Da	15, Hofer	, , Da
7, Rob	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Micle	, , Da		
9, Lupsa	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 427/2015)

DIVERSE:

- 1. Raport de delegație al domnului viceprimar Istvan Ludescher privind deplasarea în orașul Nyiregyhaza în perioada 04.09-06.09.2015 la invitația primarului dr. Kovacs Ferenc pentru a participa în calitate de oraș înfrățit la evenimentele organizate cu ocazia Festivalului VIDOR al orașului**

2. **Raport de delegație al doamnei viceprimar Gabriela Hofer , al doamnei consilier local Rodica Boroș, al doamnei consilier local Liliana Moga și al doamnei consilier local Noemi Vida privind deplasarea la Szolnok- Ungaria, în perioada 10-13 septembrie 2015, pentru a participa la evenimentul prilejuit de Festivalul Gulasului**

D-na președinte – Cele două Rapoarte de delegație v-au fost comunicate tuturor pe e-mail și ați luat cunoștință de ele.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Aurica Todoran

Președinte de ședință,
Moga Liliana